

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

17.10.2023 nr 19-2/2023/70

TAOTLUS

Riigi omandis olevate kinnistute koormamiseks isikliku kasutusõigusega

Taotleja: Elering AS, registrikood 11022625, registrisse kantud 24.03.2004, aadress Kadaka tee 42, 12915 Tallinn.

Volitatud isik: Ene Antik tel 715 1163; ene.antik@elering.ee

Isikliku kasutusõiguse seadmise taotlemise alus AÕS § 158¹ lg 1, lg 3 ja AÕSRS § 15⁵ lg 6 p 1 .

Käesolevaga pöördume Teie poole kui Saare maakonnas Saaremaa vallas asuva riigivara valitseja Kliimaministeeriumi volitatud asutuse poole.

Elering AS rajab uue Leisi-Sikassaare 110 kV õhuliini, et suurendada olemasoleva Leisi-Sikassaare ja Valjala-Sikassaare alajaamade vahelise kaheaahelalise 110 kV õhuliini läbilaskevõimet ja töökindlust. Uus 110 kV õhuliin ehitatakse Sikassaare alajaamast kuni mastini nr 39Y. Liinidele L175/L175A/L176 paigaldatakse optiline sidekaabel.

Enersense AS poolt on koostatud põhiprojekt nr KPL2208K1 „L175 Leisi-Sikassaare 110 kV õhuliini laiendamine“.

Põhiprojekti mahus on teostatud 110 kV õhuliinide Sikassaare-Leisi L175 ja Sikassaare-Valjala L176 ühistel mastidel paikneva Sikassaare-Leisi L175 liiniosa eraldi mastidele paigaldamise trassivaliku ja projekteerimise töid.

Riigimetsa Majandamise Keskuse esindaja on projekti kooskõlastanud 05.10.2023 kirjaga nr 3-1.1/2022/6992-2.

Elering AS taotleb tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmist eesmärgiga ehitada kinnistutele 110 kV elektriõhuliin ning nimetatud elektripaigaldist hiljem perioodiliselt hooldada ja vajadusel rekonstrueerida.

- Kinnisasi on katastritunnusega 27003:001:0052, nimetusega **Kuressaare metskond 90**, asukohaga Saare maakond, Saaremaa vald, Sikassaare küla, kinnistu registriora number 12672350, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV14525, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 54,53 ha.

Isikliku kasutusõiguse ese: elektripaigaldis, 110 kV elektriõhuliin – tehnorajatis. Kinnisaja koormava tehnorajatise kasutusõiguse ala suurus on 60100 m².

- Kinnisasi on katastritunnusega 27003:001:0963, nimetusega **Kuressaare metskond 1098**, asukohaga Saare maakond, Saaremaa vald, Sikassaare küla, kinnistu registriora number

3976934, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV41160, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 5,57 ha.

Isikliku kasutusõiguse ese: elektripaigaldis, 110 kV elektriõhuliin – tehnorajatis. Kinnisasja koormava tehnorajatiselise kasutusõiguse ala suurus on 2527 m².

- Kinnisasi on katastritunnusega 27003:001:0968, nimetusega **Kuressaare metskond 1100**, asukohaga Saare maakond, Saaremaa vald, Sikassaare küla, kinnistu registriosa number 3932234, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV41732, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 5,42 ha.

Isikliku kasutusõiguse ese: elektripaigaldis, 110 kV elektriõhuliin – tehnorajatis. Kinnisasja koormava tehnorajatiselise kasutusõiguse ala suurus on 7543 m².

- Kinnisasi on katastritunnusega 43301:001:0033, nimetusega **Kuressaare metskond 741**, asukohaga Saare maakond, Saaremaa vald, Sikassaare küla, kinnistu registriosa number 9786550, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV59554, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 14,68 ha.

Isikliku kasutusõiguse ese: elektripaigaldis, 110 kV elektriõhuliin – tehnorajatis. Kinnisasja koormava tehnorajatiselise kasutusõiguse ala suurus on 12480 m².

Elering AS palub võtta vastu otsus kinnisasjade koormamiseks isikliku kasutusõigusega Elering AS kasuks.

Elering AS kinnitab, et kohustub kandma isikliku kasutusõiguse seadmise kulud.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ene Antik

Elering AS

volitatud esindaja

Lisad:

1. Taotleja äriregistri kehtivate andmete väljatrükk;
2. Isikliku kasutusõigusega koormamise skeemid (4 tk);
3. RMK kooskõlastus;
4. Volitatud isiku volikiri.